

## Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2018 года

|                                 |                                                             |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| Организация:                    | Открытое акционерное общество "Мозырский домостроительный   |
| Учётный номер плательщика:      | 400083890                                                   |
| Вид экономической деятельности: | Общее строительство зданий                                  |
| Организационно-правовая форма:  | Открытое акционерное общество                               |
| Орган управления:               |                                                             |
| Единица измерения:              | тыс. руб.                                                   |
| Адрес:                          | 247760, Гомельская обл, г. Мозырь, ул. Лельчицкое шоссе, 15 |

|                  |            |
|------------------|------------|
| Дата утверждения | 01.03.2019 |
| Дата отправки    | 01.03.2019 |
| Дата принятия    | 01.03.2019 |

| Активы                                                     | Код строки | На 31 декабря 2018 года | На 31 декабря 2017 года |
|------------------------------------------------------------|------------|-------------------------|-------------------------|
| 1                                                          | 2          | 3                       | 4                       |
| <b>1 Долгосрочные активы</b>                               |            |                         |                         |
| Основные средства:                                         |            |                         |                         |
| первоначальная стоимость                                   | 101        | 36115                   | 35784                   |
| амортизация                                                | 102        | 20860                   | 19612                   |
| остаточная стоимость                                       | 110        | 15255                   | 16172                   |
| из нее остаточная стоимость ОС, переданных ОАО по договору | 110a       | —                       | —                       |
| Нематериальные активы:                                     |            |                         |                         |
| первоначальная стоимость                                   | 111        | 8                       | 8                       |
| амортизация                                                | 112        | 7                       | 6                       |
| остаточная стоимость                                       | 120        | 1                       | 2                       |
| Доходные вложения в материальные активы                    |            |                         |                         |
| первоначальная стоимость                                   | 121        | —                       | —                       |
| амортизация                                                | 122        | —                       | —                       |
| остаточная стоимость                                       | 130        | —                       | —                       |
| в том числе:                                               |            |                         |                         |
| инвестиционная недвижимость                                | 131        | —                       | —                       |
| предметы финансовой аренды (лизинга)                       | 132        | —                       | —                       |
| прочие доходные вложения в материальные активы             | 133        | —                       | —                       |
| Вложения в долгосрочные активы                             | 140        | 4498                    | 4284                    |
| Долгосрочные финансовые вложения                           | 150        | 3                       | 3                       |
| Отложенные налоговые активы                                | 160        | —                       | —                       |
| Долгосрочная дебиторская задолженность                     | 170        | —                       | —                       |
| Прочие долгосрочные активы                                 | 180        | —                       | —                       |
| <b>Итого по разделу 1</b>                                  | <b>190</b> | <b>19757</b>            | <b>20461</b>            |



| Активы                                                   | Код строки | На 31 декабря 2018 года | На 31 декабря 2017 года |
|----------------------------------------------------------|------------|-------------------------|-------------------------|
| 1                                                        | 2          | 3                       | 4                       |
| <b>2 Краткосрочные активы</b>                            |            |                         |                         |
| Запасы                                                   | 210        | 6825                    | 6843                    |
| в том числе: материалы                                   | 211        | 5600                    | 5535                    |
| животные на выращивании и откорме                        | 212        | —                       | —                       |
| незавершённое производство                               | 213        | 321                     | 10                      |
| готовая продукция и товары                               | 214        | 904                     | 1298                    |
| товары отгруженные                                       | 215        | —                       | —                       |
| прочие запасы                                            | 216        | —                       | —                       |
| Долгосрочные активы, предназначенные для реализации      | 220        | —                       | —                       |
| Расходы будущих периодов                                 | 230        | 347                     | 288                     |
| в том числе: курсовые разницы                            | 231        | —                       | —                       |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, | 240        | 10                      | 19                      |
| Краткосрочная дебиторская задолженность                  | 250        | 9202                    | 9034                    |
| по налогам и сборам в бюджет                             | 251        | 342                     | 245                     |
| из неё инновационного фонда Минстройархитектуры          | 251a       | —                       | —                       |
| инвестиционного фонда Минстройархитектуры                | 252        | —                       | —                       |
| Краткосрочные финансовые вложения                        | 260        | —                       | 5                       |
| Денежные средства и эквиваленты денежных средств         | 270        | 3094                    | 2352                    |
| в т.ч. денежные средства на депозитных счетах            | 271        | —                       | —                       |
| Прочие краткосрочные активы                              | 280        | —                       | —                       |
| в том числе недостачи и потери                           | 281        | —                       | —                       |
| <b>Итого по разделу 2</b>                                | <b>290</b> | <b>19478</b>            | <b>18541</b>            |
| <b>Баланс</b>                                            | <b>300</b> | <b>39235</b>            | <b>39002</b>            |

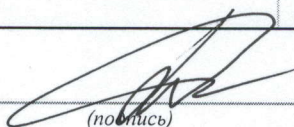
| Собственный капитал и обязательства          | Код строки | На 31 декабря 2018 года | На 31 декабря 2017 года |
|----------------------------------------------|------------|-------------------------|-------------------------|
| 1                                            | 2          | 3                       | 4                       |
| <b>3 Собственный капитал</b>                 |            |                         |                         |
| Уставный капитал                             | 410        | 8677                    | 8677                    |
| Неоплаченная часть уставного капитала        | 420        | —                       | —                       |
| Собственные акции (доли в уставном капитале) | 430        | —                       | —                       |
| Резервный капитал                            | 440        | —                       | —                       |
| Добавочный капитал                           | 450        | 3629                    | 3849                    |
| Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток) | 460        | 19002                   | 17622                   |
| Чистая прибыль (убыток) отчётного периода    | 470        | —                       | —                       |
| Целевое финансирование                       | 480        | —                       | —                       |
| <b>Итого по разделу 3</b>                    | <b>490</b> | <b>31308</b>            | <b>30148</b>            |



| Собственный капитал и обязательства                      | Код строки | На 31 декабря 2018 года | На 31 декабря 2017 года |
|----------------------------------------------------------|------------|-------------------------|-------------------------|
| 1                                                        | 2          | 3                       | 4                       |
| <b>4 Долгосрочные обязательства</b>                      |            |                         |                         |
| Долгосрочные кредиты и займы                             | 510        | —                       | —                       |
| в т.ч. инновационного фонда Минстройархитектуры          | 511        | —                       | —                       |
| инвестиционного фонда Минстройархитектуры                | 512        | —                       | —                       |
| Прочие долгосрочные обязательства по лизинговым платежам | 520        | —                       | —                       |
| Отложенные налоговые обязательства                       | 530        | —                       | —                       |
| Доходы будущих периодов                                  | 540        | 821                     | 821                     |
| в том числе: курсовые разницы                            | 541        | —                       | —                       |
| Резервы предстоящих платежей                             | 550        | —                       | —                       |
| Прочие долгосрочные обязательства                        | 560        | —                       | —                       |
| <b>Итого по разделу 4</b>                                | <b>590</b> | <b>821</b>              | <b>821</b>              |
| <b>5 Краткосрочные обязательства</b>                     |            |                         |                         |
| Краткосрочные кредиты и займы                            | 610        | 120                     | 600                     |
| в т.ч. инвестиционного фонда Минстройархитектуры         | 611        | —                       | —                       |
| Краткосрочная часть долгосрочных обязательств            | 620        | —                       | —                       |
| Краткосрочная кредиторская задолженность                 | 630        | 6986                    | 7433                    |
| в том числе:                                             |            |                         |                         |
| поставщикам, подрядчикам, исполнителям                   | 631        | 4182                    | 3927                    |
| по авансам полученным                                    | 632        | 1141                    | 1986                    |
| по налогам и сборам                                      | 633        | 497                     | 329                     |
| из неё инновационному фонду Минстройархитектуры          | 633a       | —                       | —                       |
| по социальному страхованию и обеспечению                 | 634        | 213                     | 172                     |
| по оплате труда                                          | 635        | 706                     | 788                     |
| по лизинговым платежам                                   | 636        | —                       | —                       |
| собственнику имущества (учредителям, участникам)         | 637        | —                       | —                       |
| в том числе :                                            |            |                         |                         |
| в бюджет либо РУП "БЕЛСТРОЙЦЕНТР"                        | 637a       | —                       | —                       |
| авансовые поступления в счёт вкладов в уставный капитал  | 637b       | —                       | —                       |
| прочим кредиторам                                        | 638        | 247                     | 231                     |
| в т.ч. инвестиционному фонду Минстройархитектуры         | 638a       | —                       | —                       |
| Обязательства, предназначенные для реализации            | 640        | —                       | —                       |
| Доходы будущих периодов                                  | 650        | —                       | —                       |
| в том числе: курсовые разницы                            | 651        | —                       | —                       |
| Резервы предстоящих платежей                             | 660        | —                       | —                       |
| Прочие краткосрочные обязательства                       | 670        | —                       | —                       |
| <b>Итого по разделу 5</b>                                | <b>690</b> | <b>7106</b>             | <b>8033</b>             |
| <b>Баланс</b>                                            | <b>700</b> | <b>39235</b>            | <b>39002</b>            |

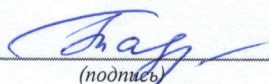
Руководитель

А.А. Соболев

  
(подпись)

Главный бухгалтер

И.И. Тарасюк

  
(подпись)

08.04.2019 г.